

ERDGESCHOSS

**wohnung** 4<sup>1</sup>/<sub>2</sub>-zi  
 nettowohnfläche: 97.1 m<sup>2</sup>  
 aussenfläche: 9.2 m<sup>2</sup>

**wohnung** 3<sup>1</sup>/<sub>2</sub>-zi  
 nettowohnfläche: 76.4 m<sup>2</sup>  
 aussenfläche: 9.2 m<sup>2</sup>

